

Эксперт: Дубовик Александр Евгеньевич
 Телефон: +7 (926) 776-90-64
 e-mail: 89267769064@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220072 РОССИЯ, МОСКВА, ПОГОННЫЙ ПРОЕЗД, 14

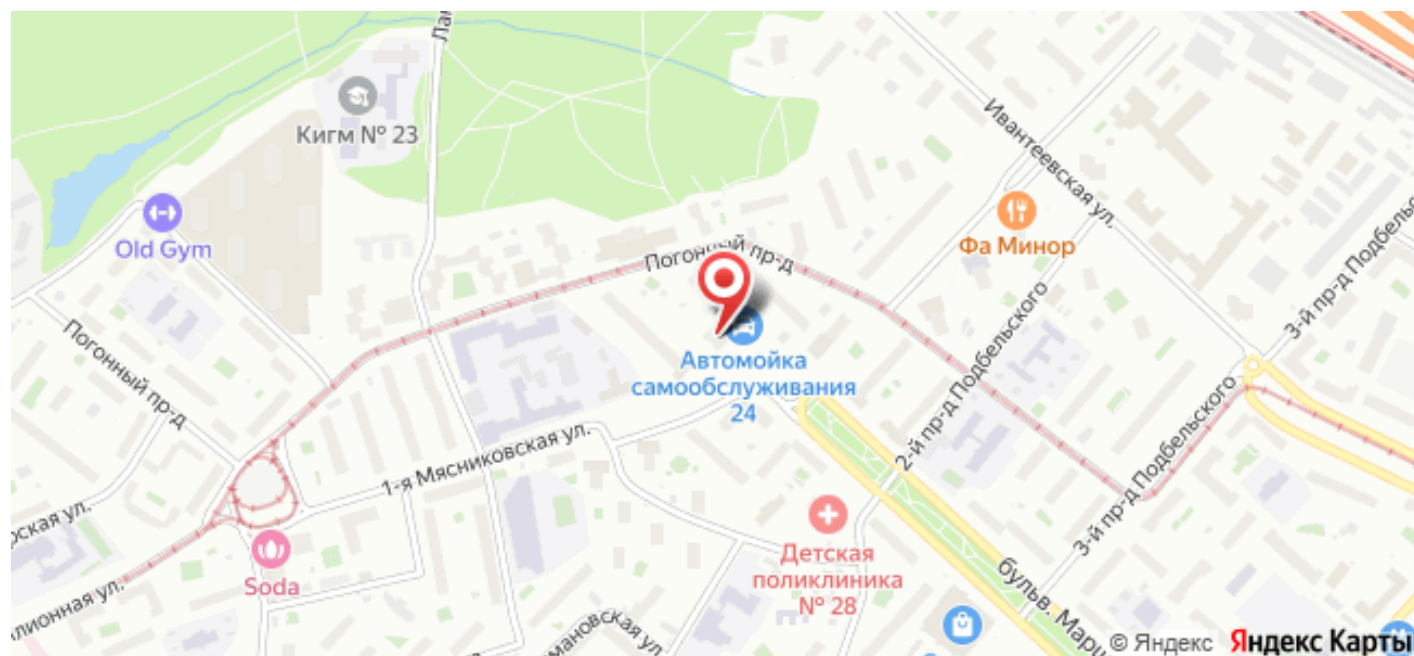
Продается бизнес
24 000 000 рублей

Продается помещение 48,8 кв.м на первом этаже с действующим Арендатором - федеральная сеть аптек ВитаЭкспресс (МАП 150т.р плюс коммунальные платежи, безусловная ежегодная индексация 5%, долгосрочный договор аренды на 7 лет) Помещение после ремонта, первая линия (дом 25 этажей, 2009 года постройки, потолки 3м, мощность 10 кВт) , хороший клиентский трафик, напротив остановка трамвая .

Возможное назначение

аптека

| | | | |
|------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа | Этажей | 25 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Высота потолков | 3 м. |
| Подтип | продажа бизнеса | Общая площадь | 48.8 м ² |
| Тип недвижимости | Помещение свободного назначения | Состояние | Типовой ремонт |
| Метро | Белокаменная | Тип здания | Жилой дом |
| Путь до метро | Пешком | Тип здания | Жилое |
| Время до метро | 15 мин. | Форма налогообложения | УСН |
| Этаж | 1 | Добавлено | 2025-06-10 16:45:34 |



Лот 220072



Лот 220072



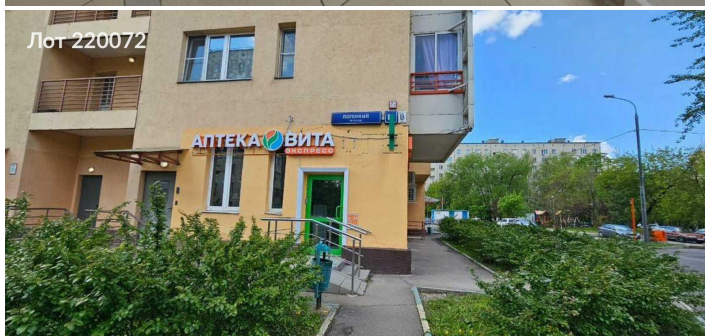
Лот 220072



Лот 220072



Лот 220072



Лот 220072



Лот 220072

1 ЭТАЖ

