

Эксперт: Дубовик Александр Евгеньевич
 Телефон: +7 (926) 776-90-64
 e-mail: 89267769064@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220072

РОССИЯ, МОСКВА, ПОГОННЫЙ ПРОЕЗД, 14

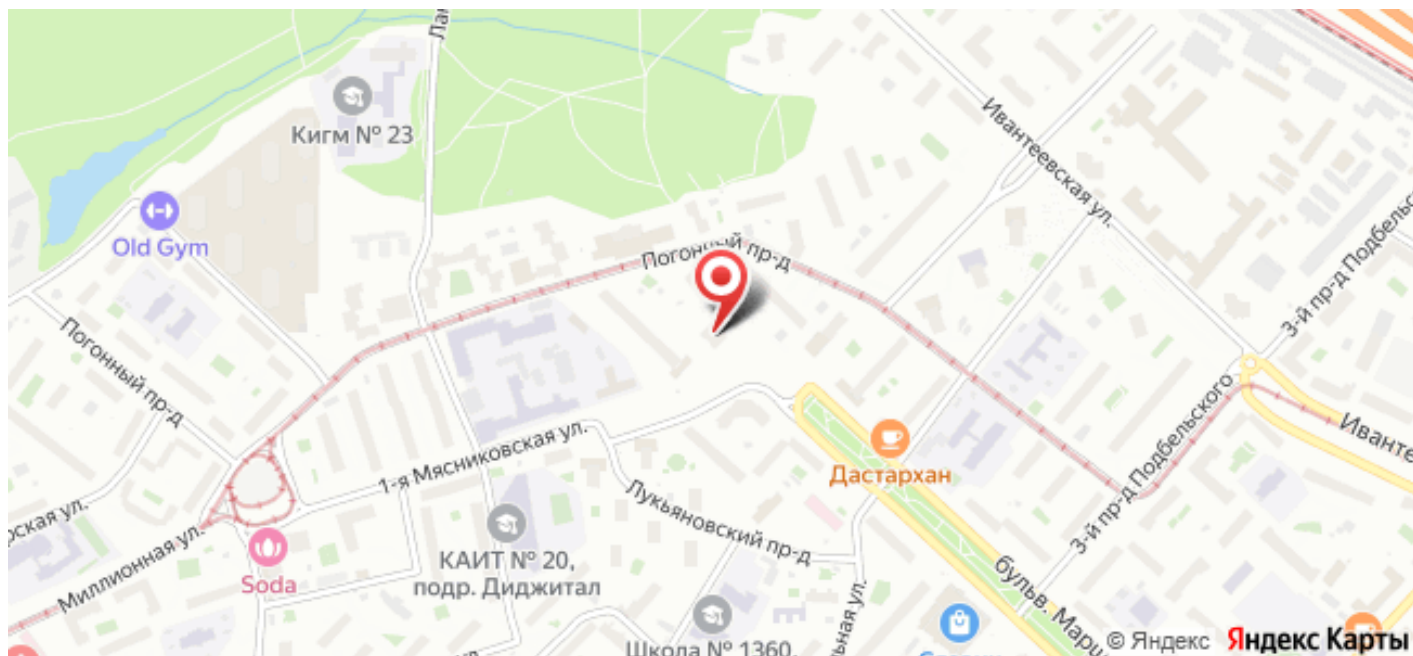
Продается бизнес
24 000 000 рублей

Продается помещение 48,8 кв.м на первом этаже с действующим Арендатором - федеральная сеть аптек ВитаЭкспресс (МАП 150т.р плюс коммунальные платежи, безусловная ежегодная индексация 5%, долгосрочный договор аренды на 7 лет) Помещение после ремонта, первая линия (дом 25 этажей, 2009 года постройки, потолки 3м, мощность 10 кВт) , хороший клиентский трафик, напротив остановка трамвая .

Возможное назначение

аптека

Тип сделки	Продажа	Этажей	25
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	3 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	48.8 м²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Белокаменная	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	15 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2025-06-10 16:45:34



Лот 220072



Лот 220072



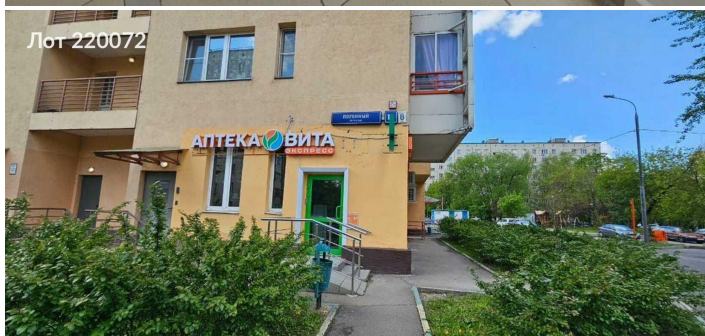
Лот 220072



Лот 220072



Лот 220072



Лот 220072



Лот 220072

1 ЭТАЖ